

**Годовой отчет за 2025 год
о деятельности Акционерного общества «Центральная трастовая компания»,
являющегося представителем владельцев облигаций
по выпуску биржевых облигаций
Акционерного общества лизинговая компания «Роделен»
серии 4B02-03-19014-J-002P**

г. Москва

23 января 2026 года

1. Сведения о представителе владельцев облигаций:

Полное фирменное наименование	Акционерное общество «Центральная трастовая компания»
Сокращенное фирменное наименование	АО «Центротраст»
Местонахождение	Город Москва, Российская Федерация
Почтовый адрес	115088, г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, дом 15, стр. 1
ОГРН	1077760573923
ИНН	7715667525
Страница представителя владельцев облигаций в сети «Интернет»	www.centrotrust.ru
Дата включения в список лиц, осуществляющих деятельность представителей владельцев облигаций	25.12.2014
Дата и номер договора, на основании которого представитель владельцев облигаций оказывает услуги эмитенту	Дополнительное соглашение от 04.03.2025 г. к договору на оказание услуг представителя владельцев облигаций № ПВО/2023-5 от 22.08.2023 г.
Период времени оказания услуг представителем владельцев облигаций эмитенту в 2025 году (далее – отчётный период)	13.03.2025 – 31.12.2025

2. Сведения об эмитенте облигаций:

Полное фирменное наименование	Акционерное общество лизинговая компания «Роделен»
Сокращенное фирменное наименование	АО ЛК «Роделен»
Местонахождение	Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, 23, лит. М
Почтовый адрес	197376, г. Санкт-Петербург, ул. Профессора Попова, 23, лит. М
ОГРН	1077847404623
ИНН	7813379412
Страница эмитента в сети «Интернет» для раскрытия информации	http://www.rodelen.ru/investors/ http://www.e-disclosure.ru/portal/company.aspx?id=37615

3. Сведения о выпуске облигаций:

Сведения о программе облигаций	Программа биржевых облигаций серии 002P. Идентификационный номер программы биржевых облигаций: 4-019014-J-002P-02E от 21.07.2023. Биржевые облигации процентные бездокументарные неконвертируемые с централизованным учетом прав общей номинальной стоимостью всех выпусков биржевых облигаций, размещаемых в рамках программы биржевых облигаций, до 10 000 000 000 (Десяти миллиардов) российских рублей включительно со сроком погашения в дату, которая наступает не позднее 3650 (Три тысячи шестьсот пятидесятого) дня с даты начала размещения выпуска биржевых облигаций в рамках программы биржевых облигаций, размещаемые по открытой подписке. Срок действия программы облигаций не ограничен.
Сведения об Условиях выпуска, размещаемого в рамках Программы облигаций	Идентификационный номер условий выпуска: 4B02-03-19014-J-002P от 05.03.2025 г. Биржевые облигации процентные бездокументарные неконвертируемые с централизованным учетом прав серии 002P-03, в количестве 1 000 000 (один миллион) штук, номинальной стоимостью 1 000 (Одна тысяча) российских рублей каждая, общей номинальной стоимостью 1 000 000 000 (один миллиард) российских рублей, со сроком погашения в 1800-й день с даты начала размещения биржевых облигаций, размещаемые путем открытой подписки.
Дата начала размещения облигаций	13.03.2025
Дата фактического окончания размещения облигаций	13.03.2025
Количество фактически размещенных облигаций	1 000 000 штук общей номинальной стоимостью 1 000 000 000 рублей, из которых 1 000 000 штук номинальной стоимостью 1 000 рублей каждая.

4. Соответствие представителя требованиям, предусмотренным ст. 29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг».

В течение отчетного периода Акционерное общество «Центральная трастовая компания» полностью соответствовало требованиям, предусмотренным ст.29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» в отношении представителя владельцев облигаций. Также на протяжении вышеуказанного периода оказания услуг Акционерное общество «Центральная трастовая компания» не относилось к лицам, указанным в п.4 ст.29.2 Федерального закона «О рынке ценных бумаг» и в отношении Акционерного общества «Центральная трастовая компания» не вводилась ни одна из процедур банкротства.

5. Информация о соблюдении эмитентом прав и законных интересов владельцев облигаций в период оказания услуг.

Информация о выявлении обстоятельств, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций, а также о принятых представителем владельцев облигаций мерах, направленных на защиту прав и законных интересов владельцев облигаций:

В течение отчетного периода обстоятельства, которые могут повлечь за собой нарушение прав и законных интересов владельцев облигаций не были выявлены, и меры, направленные на защиту законных интересов владельцев облигаций, представителем владельцев облигаций не

принимались.

Информация о случаях неисполнения (ненадлежащего исполнения) эмитентом своих обязательств по облигациям:

В течение отчетного периода случаи неисполнения (ненадлежащего исполнения) эмитентом своих обязательств по облигациям отсутствовали.

Информация о наступлении обстоятельств, в силу которых владельцы облигаций вправе требовать их досрочного погашения:

В течение отчетного периода обстоятельства, в силу которых владельцы облигаций вправе требовать их досрочного погашения, не наступали.

Информация о наличии или возможности возникновения конфликта между интересами представителя владельцев облигаций и интересами владельцев облигаций и о принимаемых в связи с этим мерах:

Наличие и возможность конфликта между интересами представителя владельцев облигаций и интересами владельцев облигаций отсутствовали в период оказания услуг. Меры по устранению конфликта интересов не предпринимались в виду его отсутствия.

Информации о приобретении представителем владельцев облигаций определенного количества облигаций, для владельцев которых он является представителем, владении или прекращении владения этими облигациями, если такое количество составляет 10 и более процентов либо стало больше или меньше 10, 50 или 75 процентов общего количества находящихся в обращении облигаций соответствующего выпуска.

Представитель владельцев облигаций в период оказания услуг не являлся владельцем Облигаций и не осуществлял сделок с облигациями.

6. Информация об исполнении решений, принятых общим собранием владельцев облигаций.

В течение отчетного периода общие собрания владельцев облигаций не проводились.

7. Информация об исполнении обязательств эмитентом.

В течение отчетного периода у эмитента не возникало обязательств перед владельцами облигаций данного выпуска.

8. Иная информация.

Отсутствует.

Генеральный директор
АО «Центротраст»

К.Н. Кубушка